

002 はじめに Prologue

004 巻頭座談会 | Symposium

未来を創る———建築マネジメントのこれまでとこれから  
Creating the Future—Building Management: Past and Future  
植田和男(日本PFI・PPP協会)  
Kazuo UEDA (Japan PFI/PPP Association)  
金多 隆(京都大学)  
Takashi KANETA (KYOTO UNIVERSITY)  
岸川聡史(山下設計)  
Satoshi KISHIKAWA (YAMASHITA SEKKEI INC.)  
村田達志(山下PMC)  
Tatsushi MURATA (Yamashita PMC Inc.)  
西川浩平(山下設計)  
Kohei NISHIKAWA (YAMASHITA SEKKEI INC.)  
田中晃太(山下PMC)  
Kota TANAKA (Yamashita PMC Inc.)

014 VISION 1 | 地域コミュニティを育む仕組みと場の創出  
Creating a System and a Space to Foster Local Communities

- 016 GREEN SPRINGS  
(仮称)立飛みどり地区プロジェクト  
GREEN SPRINGS, Tachihi Midori Area Project  
022 立命館大学 大阪いばらきキャンパス  
Ritsumeikan University Osaka Ibaraki Campus  
026 GLP ALFALINK 相模原  
GLP ALFALINK SAGAMIHARA

030 VISION 2 | 新たな施設調達手法への挑戦  
Challenging New Approaches to Procuring Facilities

- 032 横浜市新市庁舎  
Yokohama City Hall  
038 石巻市水産物地方卸売市場石巻売場  
Ishinomaki Regional Wholesale Fish Market  
042 長崎市交流拠点施設  
Nagasaki City Exchange Base Facility  
046 水戸市民会館  
Mito City Civic Center

[コラム] PM/CMの未来を語る 1  
Column: Talking about the future of PM/CM 1  
立飛ホールディングス TACHIHI HOLDINGS

054 VISION 3 | CRE/PRE戦略による経営の強靱化  
Building Resilient Management with CRE/PRE Strategy

- 056 府中市学校施設改築・長寿命化改修計画策定支援業務  
および府中市立第八小学校・第一中学校改築事業支援業務  
Fuchu School Facility Rebuilding and Life-Extending  
Renovation Planning Support and Fuchu Eighth Elementary/  
First Junior High School Rebuilding Support  
062 UDトラックス全国拠点整備  
Development of UD Trucks' Nationwide Customer Centers  
066 氷見市庁舎  
Himi City Hall  
070 千葉中央コミュニティセンター減築大規模改修  
Chiba Central Community Center  
Building Reduction and Large-Scale Renovation

074 VISION 4 | イノベーションを誘発する先端施設  
A Cutting-Edge Facility Inducing Innovation

- 076 武田薬品工業湘南研究所  
Takeda Pharmaceutical Company Shonan Research Center  
082 H.U. グループホールディングス  
H.U. Bioness Complex  
H.U. Group Holdings, Inc.  
H.U. Bioness Complex  
086 日本たばこ産業 医薬総合研究所  
横浜リサーチセンター  
JT Central Pharmaceutical Research Institute  
Yokohama Research Center  
090 チュラロンコン大学霊長類研究センター  
Chulalongkorn University, National Primate Research Center

094 VISION 5 | スポーツ・エンターテインメント社会の実現  
Realizing a Sports Entertainment Society

- 096 エスコンフィールドHOKKAIDO  
ES CON FIELD HOKKAIDO  
102 SAGA サンライズパーク  
SAGA SUNRISE PARK  
106 東京アクアティクスセンター  
Tokyo Aquatics Centre  
110 高崎アリーナ  
TAKASAKI ARENA

[コラム] PM/CMの未来を語る 2  
Column: Talking about the future of PM/CM 2  
藤本社介 Sou FUJIMOTO

118 VISION 6 | 日本の技術・経験のグローバルな展開  
Advancing Japanese Expertise and Experience Globally

- 120 ハイアット セントリック 銀座 東京  
Hyatt Centric Ginza Tokyo  
126 ウィシュトンホテル・ヤンゴン  
Wishton Hotel Yangon  
130 インド国における病院新設事業にかかるコンサルタント業務  
Consulting service for new hospital development in India  
134 相鉄グランドフレッサ サイゴン  
SOTETSU GRAND FRÉSA SAIGON

138 VISION 7 | 地球環境と人の営みの調和  
Achieving Harmony between the Global Environment and Human Activities

- 140 当麻町役場  
Tohma Town Office  
146 CLTによる持続可能な社会実現に関する普及事業  
Project for the Promotion of CLT to Create a Sustainable Society  
150 丹波山村新庁舎  
Tabayama Village Office and related works  
154 グッドマンビジネスパーク イーストゲート  
Goodman Business Park-East Gate

158 おわりに Epilogue

藤田秀夫(山下設計 代表取締役社長)  
Hideo FUJITA (President, YAMASHITA SEKKEI INC.)  
丸山優子(山下PMC 代表取締役社長 社長執行役員)  
Yuko MARUYAMA  
(President, President Executive Officer, Yamashita PMC Inc.)

162 プロジェクト概要 Project Summary